

## Ihr Arbeitsplatz im maritimen Ambiente

Sie haben schon immer die Nähe zum Wasser gesucht und wollen in einem maritimen Umfeld arbeiten. Dann bietet Ihnen die SEEHAFEN KIEL GmbH & Co. KG provisionsfrei eine Immobilie auf Kiels wohl begehrtesten Passagierhafen, dem Norwegenkai.

Ihr zukünftiger Arbeitsplatz im Office am Norwegenkai, dem ehemaligen Zöllner-Gebäude, bietet Ihnen einen schönen Ausblick auf die Kieler Förde, wodurch Sie täglich die schönen Momente im Kieler Hafen miterleben können, unter anderen das Ein- und Auslaufen der Color Line Fähren.

Des Weiteren hat der Norwegenkai einen hervorragenden Standort, aufgrund seiner Stadtnähe und der guten Infrastruktur.



*Luftbild des Norwegenkais*

Das Gebäude stellt Ihnen Büroflächen von insgesamt 1.000 m<sup>2</sup> zur Verfügung, die auch sektionsweise vermietet werden können. Die Büroflächen sind durch Treppen zu erreichen.

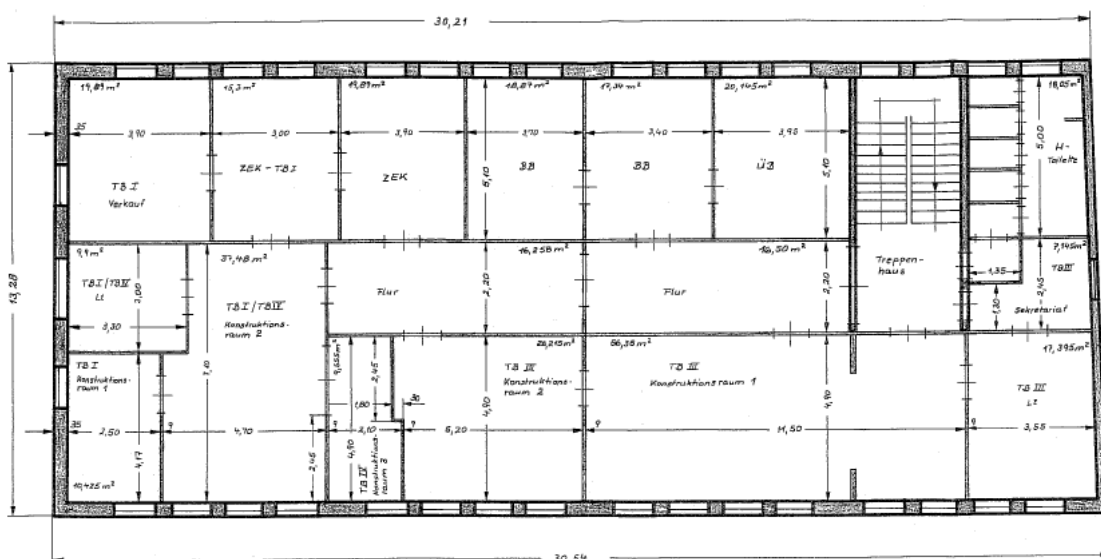
## Die Lage



### Anreise

- **Mit dem Auto:** Der Norwegenkai ist von allen Hauptverkehrswegen ausgeschildert.
- Folgen Sie den Wegweisern "Fähre" und später "Norwegenkai" oder "Fähre Oslo".
- Ziel für Navigationssysteme: Straße "Zur Fähre", Postleitzahl: 24143
- Parkplatzmöglichkeiten sind vor Ort vorhanden.
- **Zu Fuß:** Sie erreichen den Norwegenkai vom Bahnhof sowie vom Zentrum in nur wenigen Minuten über die Fußgängerbrücke "Hörnbrücke".

Auf Wunsch können einzelne Raumaufteilungen auf Ihren Bedarf angepasst und die Büros individuell gestaltet werden. Sprechen Sie uns an. Wir stehen Ihnen gerne für Rückfragen zur Verfügung.



Grundriss des 1. OG